



Ministero

delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Dipartimento per la Mobilità Sostenibile  
Direzione Generale Territoriale del Nord Est

UFFICIO 2 - MOTORIZZAZIONE CIVILE DI VERONA  
E SEZIONI COORDINATE DI ROVIGO, ROVIGO E PADOVA  
Via Apollo, 2 - 37135 - Verona (VR)  
direzione.upvr@mit.gov.it - umc-verona@pec.mit.gov.it

## **DETERMINA A CONTRARRE N. 15/2023**

articoli 17 e 50 del D. Lgs. n. 36/2023

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

*Sezione di ROVIGO  
Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore – Proroga contratto  
dal 01/07/2023 al 30/09/2023*

### **LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

*Sezione Coordinata di Rovigo*

### **IL DIRIGENTE**

- VISTO** il dec. leg.vo n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- CONSIDERATO** che il comma 1 dell'art. 226 del dec. leg.vo n. 36/2023 ha disposto l'abrogazione del dec. leg.vo n. 50/2016 dal 1° luglio 2023;
- VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;
- VISTO** il D.L. n. 85/2008, convertito, con modificazioni, con L. 121/2008;
- VISTO** il D.P.C.M. n. 190/2020 come modificato dal D.P.C.M. 115/2021;
- VISTO** il D.L. 22/2021, convertito, con modificazioni, con L. 55/2021;
- VISTO** il D.M. 30 novembre 2021, n. 481;
- VISTO** il Decreto del Capo Dipartimento n. 695 del 17/09/2020, di conferimento dell'incarico di direzione dell'Ufficio 2 – Motorizzazione Civile di Verona;
- VISTO** l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, *in caso di affidamento diretto dei servizi e forniture*, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, *di importo inferiore a 140.000 euro*, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- VISTO** l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se

necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- VISTA** la Direttiva 22/2022/DGTNE del Direttore Generale Territoriale del Nord-Est;
- VISTO** l'Ordine di Servizio, n. 180912 del 13/07/2023, avente ad oggetto la "Nomina R.U.P. presso l'UMC di Verona e Sezioni Coordinate;
- VISTA** la Direttiva 13/2023/DGTNE del Direttore Generale Territoriale del Nord-Est, avente ad oggetto "Disciplina della gestione delle risorse finanziarie degli Uffici della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est. Spese di funzionamento. Revisione 1 della Direttiva 22/2022/DGTNE;

### P R E M E S S O

- che la Sezione di Rovigo deve assicurare la continuità nel servizio di manutenzione dell'impianto **ascensore**, prorogando l'attuale servizio dal 01/07/2023 al 30/09/2023, relativo alla Stipula n. 1947785 in MEPA, prot. n. 276223 del 14/12/2021, CIG n. Z4F34421C7;
- vista la determina a contrarre n. 32/2021, n. 282660 del 21/12/2021, con la quale questa Direzione ha affidato il servizio di cui in oggetto a codesta rispettabile ditta per il periodo contrattuale decorrente dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- accertato che in data 25/11/2022 è stata attivata la Convenzione Consip Facility Management 4 – lotto 5, comprensiva del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico della Sezione di Rovigo, oggetto del presente contratto;
- tenuto conto del fatto che l'Amministrazione dovrà obbligatoriamente aderire alla convenzione CONSIP "Facility Management 4", ex art. 26 Legge 23/12/1999 n. 488 e Legge 7/8/2012 n. 135 e, giustappunto, ha sottoscritto l'Ordine Diretto di Acquisto, Richiesta preliminare di fornitura, identificativo n. 7155807, prot. n. 40072 del 15/02/2023;
- visto l'art. 2 – Oggetto e disciplina applicabile delle Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi del MEPA/Consip e che, nello specifico al comma 4, prevede che il Punto Ordinante, nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà apportare, modifiche nonché varianti nei casi ed alle condizioni previste dall'art. 106, del D. Lgs. n. 50/2016e s.m.i. e dalle disposizioni legislative e regolamentari applicabili;
- visto l'art. 120/11 del citato codice degli appalti, in virtù del quale, *"In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente ... il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto."*;
- tenuto conto che l'attivazione succitata rappresenta la circostanza imprevista e imprevedibile ai sensi della direttiva e dell'art. 120/11 del D. Lgs. n. 36/2023 per cui si ammette l'applicabilità in termini di proroga della scadenza contrattuale dei contratti succitati;

E

**CONSIDERATO** che l'importo del servizio è inferiore alla soglia di cui all'art. 14 del dec. leg.vo n. 36/2023;

**VERIFICATO** che è in corso di attivazione una convenzione CONSIP relativa al servizio comparabile con quello da acquisire;

**RITENUTO** di procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del dec. leg.vo n. 36/2023, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00 per i lavori e di € 140.000,00 per i servizi e le forniture;

**CONSIDERATO** che la spesa è indifferibile in quanto finalizzata ad assicurare il servizio oggetto dell'appalto;

**TENUTO CONTO** dell'assenso all'autorizzazione alla spesa rilasciata dalla Direzione Generale Territoriale del Nord Est, per le vie brevi, in attesa del perfezionamento della Convenzione Consip con la ditta ENGIE Servizi Spa, FM4 Lotto 5, avente potenziale decorrenza dall'1/10/2023 al 30/09/2029, di cui alla richiesta, n. 159551 del 19/06/2023, di assunzione dell'obbligazione per l'impegno pluriennale sul capitolo 1235/PG 03, inviata al Dipartimento per i Trasporti, la Navigazione, gli AA.GG, del MIT;

#### DETERMINA

- 1) di **prorogare** la Stipula n. 1947785 in MEPA, prot. n. 276223 del 14/12/2021, CIG n. Z4F34421C7, dal **01/07/2023 al 30/09/2023**;
- 2) di ritenere congruo il seguente quadro economico generale della spesa, coerentemente con la perizia estimativa allo scopo redatta:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>					
A	Importo del servizio/lavoro/fornitura - Importo a base di gara			€	129,00
B	Oneri per la sicurezza	A*B	5,0%	€	6,45
<b>C</b>	<b>Totale</b>	<b>A+B</b>		<b>€</b>	<b>135,45</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
D	Incentivi ex art. 113 dec. leg.vo n. 50/2016	C*D	2,0%	€	2,71
D.1	Quota parte incentivo da ripartire al gruppo di progetto	D*D.1	80,0%	€	2,17
D.2	Quota parte incentivo destinato al fondo	D*D.2	20,0%	€	0,54
E	I.V.A.	C*E	22,0%	€	29,80
F	Imprevisti / Varianti in aumento (oneri per la sicurezza ed IVA inclusi)	C*F	10,0%	€	13,55
<b>G</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>D+E+F</b>		<b>€</b>	<b>46,05</b>
<b>H</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>C+G</b>		<b>€</b>	<b>181,50</b>

- 3) di utilizzare, per l'individuazione del contraente il criterio del "minor prezzo";

- 4) di nominare, ex art. 15 del dec. leg.vo n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (RUP) il **Dott. Antonio Argenziano**;
- 5) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara al RUP;
- 6) di provvedere all'aggiudicazione del servizio/lavoro/fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
- 7) di delegare la sottoscrizione dell'eventuale Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI) il **Dott. Antonio Argenziano**
- 8) di nominare, ex art. 114/7 del dec. leg.vo n. 36/2023 Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) il **Dott. Antonio Argenziano**;
- 9) di individuare il seguente gruppo di lavoro, anche ai fini dell'attribuzione degli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del dec. leg.vo n. 36/2023, dando atto che si procederà all'eventuale liquidazione dei suddetti incentivi, se dovuti a norma di legge, solo a seguito dell'adozione del contratto decentrato integrativo, il quale potrebbe modificare le percentuali del fondo incentivi tecnici provvisoriamente quantificate come in tabella:

<b>RUOLO</b>	<b>FUNZIONARIO</b>	<b>PERCENTUALE INCENTIVO</b>
RUP	<b>Dott. Antonio Argenziano</b>	50 %
DEC	<b>Dott. Antonio Argenziano</b>	30 %
Collaboratore del DEC (econo- mo per le liquidazioni)	<b>Dott. Antonio Gianquitto</b>	20 %

Da incarico al RUP, individuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del dec. leg.vo n. 36/2023, di provvedere all'avvio del procedimento per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dal dec. leg.vo n. 36/2023, demandandogli tutti gli obblighi informativi, comunicativi e di trasparenza concernenti la presente procedura, da attuare attraverso le pubblicazioni nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione (PAT) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Servizio Contratti Pubblici" [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), significando, comunque, che la pubblicazione degli operatori economici invitati alla selezione non potrà avvenire prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Da altresì incarico al RUP, di provvedere alla verifica, nei confronti dell'aggiudicatario dell'affidamento, dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del dec. leg.vo n. 36/2023 e di quelli speciali di cui all'art. 100 del dec. leg.vo n. 36/2023 (ove previsti).

Da incarico al DEC di provvedere al collaudo dell'intervento, ai sensi dell'art. 116 del dec. leg.vo n. 36/2023 ed allegato II.14, attraverso l'emissione dell'eventuale Certificato di regolare esecuzione, congiuntamente al RUP delle fasi di affidamento ed esecuzione.

Per la copertura della spesa si provvederà con i fondi esistenti sul capitolo di Bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, così come individuato e comunicato dalla Direzione Generale Territoriale del Nord Est.

*Documento firmato digitalmente*  
**IL DIRETTORE**  
**dott. ing. Francesco Baldari**